

RD 3+1, Slavíkovice_Klatovy, 150 m2

34506, Černíkov



Neuvedeno za nemovitost

Dům je ihned k nastěhování. 12 km od Klatov. Informace, prohlídky a výhodná hypotéka u RK.



Vyřizuje

Miroslav Kokaisl
Tel.: 773 545 187

GSM: 773 545 187

E-mail:
top.plzen@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1173 m ²
Popis vybavení:	...	Elektřina:	Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 150 m² — Slavíkovice (exkluzivně)

Nabízíme exkluzivně k prodeji samostatně stojící přízemní cihlový dům o zastavěné ploše 150 m² na pozemku 1 173 m². Jednopodlažní dům ve vlastnictví je vhodný k rekonstrukci, díky prostornému pozemku nabízí široké možnosti úprav, rozšíření nebo vybudování zahradních a parkovacích ploch. Součástí je garáž, prostorná stodola a zděná dílna.

Klíčové vlastnosti:

- Typ budovy: samostatný, cihlová konstrukce
- Počet podlaží: 1 (přízemní)
- Zastavěná plocha / užitná plocha: 150 m²

- Plocha pozemku: 1 173 m²
- Vlastnictví: osobní
- Garáž: ano
- Stav objektu: před rekonstrukcí
- Elektrina: (údaj není uveden, upřesní makléř)

Lokalita:

Klidná lokalita obce Slavíkovice (poslední dům v ulici) s dobrou dostupností do okolních měst a občanskou vybaveností v dosahu. Větší pozemek poskytuje soukromí a možnosti zahradního využití či výstavby dalšího zázemí.

Doporučení:

Dům ocení klienti hledající projekt k rekonstrukci s možností přizpůsobit dispozice novým potřebám. Výhodou je velikost pozemku a samostatné stání s garáží, velká stodola a zděná dílna. Možnost využití i k podnikání nebo jen k rekreaci.

Pro více informací, domluvení prohlídky nebo upřesnění technických údajů (včetně elektrického napojení) kontaktujte makléře. Exkluzivní nabídka — neváhejte. Ev. číslo: 655144.