

Pronájem bytu 2+kk, 65 m² - Praha, ulice Boloňská / Horní Měcholupy

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+kauce, +poplatky, +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Nataliia Kolodynska**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 733 472 694**E-mail:**nataliia.kolodynska@housevip.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 65 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží bytového domu v klidné lokalitě Praha - Horní Měcholupy.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je vybavený. K dispozici je kuchyňská linka včetně všech základních spotřebičů. Byt působí příjemným a vzdušným dojmem a je vhodný jak pro jednotlivce, tak i pro pár.

Velkou výhodou této nemovitosti je její umístění.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a možností procházek či sportu v okolí. V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a služeb. Přímo za domem je obchod pro pohodlné každodenní nákupy a před domem autobusové zastávky z obou stran, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost do centra i okolí. Lokalita je zároveň dobře dostupná autem a nabízí komfortní parkování.

Nájemné činí 22.000,- Kč + záloha na služby (8.000 Kč) včetně elektřiny.

V ceně není zahrnuta vratná kauce majiteli (ve výši jednoho měsíčního nájmu) a odměna za zprostředkování realitní

kanceláři.