

Prodej byt 2+kk, 45m²

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Görner DiS.
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, kde adresa mluví sama za sebe. Praha 6 - Břevnov je přesně jedním z nich.

Ráno si jdete zaběhat na Ladronku, odpoledne se projdete zelenou kulisou parku Kajetánka a v létě se skočíte osvěžit na koupaliště Petynka. Tohle vše totiž máte pár minut od domova. V centru jste také za chvíli, ale když se vrátíte domů, máte naprostý klid všude kolem sebe. Přesně takhle kombinace dělá z Břevnova jednu z nejvyhledávanějších lokalit v Praze a také důvod, proč se podobné byty na trhu objevují jen zřídka.

A právě tady se nachází byt 2+kk o velikosti 45 m², který prošel kompletní, precizní rekonstrukcí. Vznikl moderní a promyšlený prostor, kde má všechno své místo. Od prostorné vstupní chodby s potenciálem pro velké vestavěné skříně, přes obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a barovým pultem, až po ložnici, která nabízí dostatek prostoru i pro pracovní kout.

Byt je situován v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem, což zajišťuje komfort každodenního bydlení. K bytu náleží sklepní kóje.

Tohle není jen další byt v nabídce. Je to místo, kde bude radost bydlet.

A právě proto tyto byty z trhu mizí tak rychle. Nechcete tuto příležitost zmeškat? Tak se mi ozvěte, rád Vás provedu osobně. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117002.