



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01377

Pronájem bytu 1+kk 39 m², Praha - Žižkov

Jana Želivského, 13000, Praha 3, Praha



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Iryna Koval

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 771 235 455

E-mail:

koval@mamaison.estate

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem krásného bytu 1+kk o výměře 39 m² v rezidenčním projektu Parková čtvrť - Praha 3.

Byt se nachází ve 3. patře moderní novostavby s výtahem a sestává ze vstupní předsíně, koupelny s toaletou a hlavního obytného prostoru s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Byt se nabízí jako plně vybavený.

Kuchyňská linka disponuje dostatkem úložného prostoru a je vybavena varnou deskou, troubou s mikrovlnnou funkcí (2v1), digestoří, lednicí s mrazákem, myčkou a veškerým nádobím.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, k dispozici je také pračka se sušičkou (2v1). K bytu náleží sklep. Byt je vybaven moderními technologiemi pro maximální komfort - klimatizací, rekuperací a zabezpečovacím systémem (alarm).

Rezidence Parková čtvrť nabízí kvalitní a moderní bydlení se zajištěnou bezpečností - kamerový systém a vstup na čip. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - metro A (Želivského) i tramvajová zastávka Nákladové nádraží Žižkov

se nachází v blízkosti domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb.

Měsíční zálohy na služby činí 3 200 Kč (včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti).
Elektřina bude převedena na nájemníka.

Vratná kauce: 40 000 Kč.

Provize RK je 1 nájem plus DPH.

Byt je ideální pro jednotlivce a je k dispozici ihned.