

Prodej pozemku 169 m²

59455, Dolní Loučky



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 169 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek s veškerými sítěmi - Dolní Loučky (25 min od Brna)

Nabízím k prodeji stavební parcelu (č. 369/4 a 375/3) v žádané lokalitě Dolní Loučky. Pozemek je ideální pro výstavbu kompaktního rodinného domu nebo moderního „tiny house“.

Hlavní benefity:

- Výměra: 169 m²
- Rozměry: cca 13 x 13 m (ideální čtvercový tvar)
- Sítě: Přímo na hranici pozemku (voda, kanalizace, plyn, el.).
- Dostupnost: Pravidelné vlakové a autobusové spoje (Tišnov 8 min, Brno 25 min).

Dolní Loučky jsou obec s plnou občanskou vybaveností (devítiletá ZŠ, MŠ, pošta, potraviny, restaurace, sportovní areály), což z nich dělá skvělé místo pro život i investici.

Poznámka k vedení NN: Přes pozemek vede přípojka pro sousední dům. S distributorem EGD je již projednána její přeložka, kterou lze snadno realizovat v rámci projektu vašeho nového domu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.