

Začněte stavět ihned - pozemek se sítěmi + možnost domu na klíč

Markvartovice



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Babjak

Tel.: 702 560 057

GSM: +420 702 560 057

E-mail:

[martin.babjak@nemovido.c](mailto:martin.babjak@nemovido.cz)

Z

Celková plocha:	895 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina
Doprava:	silnice; autobus

Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde začíná váš nový domov

Představte si klidné bydlení na okraji obce, s výhledem do krajiny a dostatkem prostoru pro rodinu i soukromí. Přesně takové místo vám nabízíme v Markvartovicích.

Navíc bez zdlouhavého řešení - můžete začít stavět prakticky ihned. Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové ploše 632 m²+ 263 m² podíl na příjezdové cestě, situovaný v části obce Markvartovice, okres Opava. Tento pozemek

pro bydlení představuje skvělou investiční příležitost pro ty, kteří hledají výhodné místo pro realizaci svých stavebních projektů.

Oblast Markvartovice se vyznačuje klidným prostředím, ideálním pro rodinné bydlení, což z ní činí atraktivní lokalitu pro investice do nemovitostí. Díky výhodné poloze je zde výborná dostupnost občanské vybavenosti a také blízkost městských center 10 minut (Ostrava, Hlučín). To vše znamená, že nemovitost má vysoký potenciál pro další rozvoj a zhodnocení. Oblast je populární mezi rodinami i jednotlivci, což zvyšuje poptávku po bydlení.

Tento pozemek představuje výjimečnou příležitost pro vlastní bydlení i investici, a to zejména díky své připravenosti k okamžité výstavbě a atraktivní lokalitě.

Největší výhoda? Můžete začít stavět bez čekání.

Na rozdíl od většiny pozemků na trhu je zde již vše připraveno: přivedené inženýrské sítě (elektřina, voda), vybudovaná zpevněná příjezdová cesta, vyřešené napojení na komunikaci, provedené terénní úpravy (srovnání + ornice). Ušetříte měsíce až roky vyřizování a výrazné finanční náklady.

BONUS: Výstavba domu bez starostí

Součástí nabídky je i možnost realizace rodinného domu ve spolupráci s naším partnerem: výběr z katalogu typových rodinných domů nebo návrh individuálního domu na míru. Výhodné ceny, kompletní servis.

Vše připravíme a vyřídíme za vás - od projektu až po realizaci.

Pokud hledáte místo, kde můžete rychle začít stavět a mít vše bez starostí, ozvěte se - rád vám představím možnosti výstavby i kompletní dokumentaci.