

Prodej bytu 3+kk 76 m²

Přecechtělova, 15500, Praha 13, Praha



10 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi prostorný a moderní byt 3+kk o rozloze 76 m² + lodžie 5,1m² + sklep, který se nachází v panelové budově. Nemovitost je ve vlastnictví a prošla kompletní rekonstrukcí, díky čemuž nabízí světlé a útulné prostory s kvalitním vybavením, jež uspokojí i náročnější vkus. Byt se nachází v posledním, sedmém patře budovy s výtahem, což zaručuje klid a výhled bez rušivých vlivů okolí. Výtah po rekonstrukci prostorný a rychlý.

V bytě jste vítáni moderní interiéry s promyšleným uspořádáním, které spojuje prostornost obývací části s praktickou kuchyňskou zónou. Celkový design byl po rekonstrukci upraven tak, aby splňoval požadavky dnešní doby a poskytoval vysokou úroveň pohodlí. Energetický štítek budovy má hodnotu C, což je dalším důkazem efektivnosti a modernosti realizovaných technických řešení.

Součástí nabídky je i možnost parkování, což výrazně usnadňuje každodenní život. Nemovitost se nachází v lokalitě s dobrou dostupností ke všem potřebným službám a komunikacím, což ocení především nároční obyvatelé hledající kombinaci kvality bydlení a praktičnosti.

Autobusová zastávka dvě minuty chůze od vchodu, na metru Nové Butovice či Lužiny jste celkem za 10 minut a za dalších deset v centru Prahy. Kousek od domu také menší obchodní centrum. Hned vedle je několik školek, škol a hřiště je přímo pod okny. Blízko také do přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí. Tady si doslova každý den můžete užívat procházky nebo vyjíždky na kole do opravdové přírody, aniž byste museli jezdit za město.

Panelový dům z 90.let je revitalizovaný a po modernizaci vnitřních společných prostor na všech podlažích.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.