

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 49

Pronájem moderního bytu 2+kk, 55 m² + balkon + garáž | Praha 5 - Hlubočepy (Barrandov)

Ondrákové, 15200, Praha 5, Praha



26 500 Kč

za měsíc

+6000 Kč popl. vratná
kauce 2x, provize RK 1x
nájemné



Vyřizuje
Obchodní Oddělení
Tel.: 775223022
GSM: 775223022
E-mail:
info@rohanreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: novostavba

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Občanská vybavenost:

Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Topení:

Ostatní rozvody:

Satelit

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu ihned volný, moderní a plně vybavený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 55 m² (50 m² byt + balkon 5 m²), situovaný ve 4. patře novostavby z roku 2023 s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 – Hlubočepy (Barrandov).

Byt je orientovaný na východ, díky čemuž je krásně světlý a působí velmi příjemně. Součástí je balkon směřující do klidného prostředí, ideální pro relaxaci.

Interiér je vybaven kvalitním moderním nábytkem a nabízí praktické dispoziční řešení včetně prostorné šatny s vestavěným nábytkem. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – indukční varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, digestoř a kombinovaná lednice.

Koupelna disponuje vanou a toaletou. V bytě jsou instalována kvalitní plastová okna s trojskly, vinylové podlahy a vytápění je řešeno centrálně dálkově.

K bytu náleží garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Velkou výhodou je, že v poplatcích je zahrnuta i elektřina, takže nic nepřepisujete a máte vše v jedné platbě.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – tramvajové spojení do centra s dojezdem na Smíchovské nádraží (metro B) cca 15 minut. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a zároveň krásná příroda, například Prokopské údolí nebo Aquadream Barrandov, ideální pro sport i relaxaci.

Byt je k dispozici ihned a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s parkováním, klidem a skvělou dostupností do centra.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kdykoliv kontaktovat.