



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Petrska**

Pronájem bytu 3+kk, 50m², Praha 1, Petrška

Biskupská, 11000, Praha 1, Praha



42 990 Kč

za měsíc

Poplatky cca 7000 +
2-3000 Kč



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Petrška

Možnost krátkodobého pronájmu (Airbnb / Booking) kapacita 6-8 osob

Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt 3+kk o velikosti 50 m and sup2;, který se nachází v 6. patře domu v samotném centru města, ul. Petrská, Praha 1.

Byt je kompletně zařízený a vybavený k dispozici je nábytek, kuchyňské vybavení, nádobí, kávovar a veškeré spotřebiče. Dispozice je praktická a vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost s vysokým výnosovým potenciálem díky možnosti krátkodobých pronájmů.

Lokalita Praha 1 nabízí maximální komfort městského života v pěší dostupnosti historické centrum, restaurace, kavárny, obchody i veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost samozřejmostí.

Byt je ideální pro klienty, kteří hledají atraktivní bydlení nebo výnosnou investici v prestižní lokalitě.

Nájem: 49 900 Kč / měsíc (včetně poplatků)

Elektřina: cca 2 000-3 000 Kč / měsíc (přepis na nájemce)

Kauce: 100 000 Kč

Provize: 49 900 Kč

K nastěhování ihned.

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při komunikaci prosím uveďte ID: Petrska