



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 2231

Pronájem luxusního rodinného domu 8+2 se zahradou Praha 4, Kunratice.

Pod javory, 14800, Praha-Kunratice, Praha



70 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	260 m ²
Užitná plocha:	711 m ²	Plocha parcely:	700 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem luxusního rodinného domu 8+2 se zahradou Praha 4, Kunratice.

Nabízíme k pronájmu prostorný a elegantně řešený rodinný dům 8+2 s vysokým standardem bydlení, maximálním soukromím a krásnou soukromou zahradou, ideální pro relaxaci a odpočinek. Nemovitost je vhodná nejen pro rodinné bydlení, ale i pro firemní využití například jako sídlo společnosti, kanceláře, zubní ordinace, soukromá mateřská škola nebo jiné profesionální aktivity.

Dispozice domu:

Prizemí (0. podlaží): prostorný obývací pokoj, moderní kuchyň značky Sykora, samostatná koupelna a samostatné WC.

1. patro: 5 pokojů, samostatná koupelna a samostatné WC.

Suterén: 3 velké, oddělené místnosti vhodné jako pracovna, sklad, fitness nebo jiné využití.

Velkou předností domu je blízkost přírody dům se nachází nedaleko lesa, což zajišťuje čisté ovzduší a klidné prostředí pro každodenní život.

Občanská vybavenost a dostupnost:

5 minut do nákupního centra Chodov

3 minuty do tržnice Sapa

5 minut do Nemocnice Krč

V okolí jsou školky, základní i střední školy

Rychlé napojení na hlavní komunikace a výborná dopravní dostupnost

Podmínky pronájmu:

Nájem: 70 000 Kč / měsíc + elektřina a plyn (převedeny na nájemce)

Kauce: 70 000 Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH

Dům je k dispozici ihned k nastěhování

Kontakt:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY/Makléř: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním // sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat, ráda vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku domu.