

Pronájem pěkného zařízeného bytu 1+kk s balkonem a sklepem, Brno - Trnitá

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno

**15 990 Kč**

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	27 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt v novém developerském projektu, který najdete v těsném sousedství historického centra města, u nákupní Galerie Vaňkovka, ÚAN Brno - Zvonařka a Brno hlavní nádraží.

Zajímavé moderní bydlení v centru, s výhledem do klidného vnitrobloku a možností využití společného vnitřního parku/atria.

Dispozice:

Vstupní hala, obývací pokoj s kuchyňským koutem (17,2 m²) s východem na balkon (6,1 m²), koupelna s WC, sklep.

Vybavení:

Obývací pokoj s kk (jídelní stůl + 2 židle, TV skříň, víceúčelová sklápěcí dvoulůžková postel s pohovkou, policová skříň, skříň). Kuchyňská linka se spotřebiči (vestavěná lednička s mrazákem, indukční varná deska, digestoř GORENJE, elektrická trouba BEKO, myčka 60 cm BEKO, pračka CANDY, dřez + vodovodní baterie, horní a dolní skříňky).

Koupelna (prostorná sprcha, umyvadlo se skříňkou, osvětlená zrcadlová skříňka, závěsné WC, topný žebřík, větrák).
Hala (skříň, skříňka, botník, věšáková stěna). Světla, venkovní žaluzie.

Možnost kabelové TV a internetu.

Náklady na bydlení cca 3.500 Kč/měsíc - vyúčtovatelné dle skutečné spotřeby.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 32.000 Kč.