

4+1 s výhledem na Ještěd v žádané lokalitě

Březová alej, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



20 000 Kč

za měsíc

+ služby 4.500,-Kč/ 2
osoby + el., provize 1
měsíční nájem + DPH, bez
poplatků, + provize RK



Vyřizuje

**Andrea Matušková
Štrynclová**

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 603 888 625

E-mail:

strynclova@elitehomereality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi nabídnout Vám velmi pěkně řešený slunný byt 4+1 na žádané adrese Březová alej, pár metrů do přírody i na dosah centra města. Samotný byt je umístěn v 6.patře panelového domu a nabízí klidnou atmosféru bydlení s jedinečným výhledem na Liberec a Ještěd. Obývací pokoj je světlý, orientovaný na jih s prosklenou lodží a jedinečným výhledem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, otopným žebříkem, umyvadlem se zrcadlem a skříňkou. Kuchyně je plně vybavena: varnou deskou s digestoří, pečící troubou, nerez dřezem s baterií, lednicí, mw troubou a myčkou nádobí.

Úložné prostory jsou dostatečně vyřešeny dvěma vestavěnými, prostornými skříněmi.

vyhrazené parkování pro 1 auto u domu . Vratná jistota ve výši 2x nájemného.

Byt je vhodný pro slušné, bezúhonné, pracující, nekuřáky a je již připraven pro nového nájemníka.

Tuto nemovitost vřele doporučuji pro její nespornou kvalitu bydlení a výbornou lokalitu. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.