



DUŠAN VÁROSI

REALITNÍ MAKLEŘ

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0043

Pronájem vybaveného bytu 2+1 v Holicích

U cukrovaru, Olomouc



14 500 Kč

za měsíc

+ služby 3.500,-Kč



Vyřizuje

Dušan Városi

Tel.: 728 451 634

GSM: +420 776 470 469

E-mail:

dusan@varosireality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je volný od 1.9. 2026

Útulný byt 2+1 o celkové ploše 54 m² se nachází v přízemí panelového domu v Holicích, U Cukrovaru. Byt má dva neprůchozí pokoje, koupelnu, kuchyni a šatnu. Je vhodný primárně pro studenty, ale i pro mladou rodinu. Téměř

všechno vybavení, které je na fotkách v bytě i zůstane.

Byt má zděné jádro, pěknou koupelnu s vanou, kompletně vybavenou kuchyň včetně vestavěných spotřebičů a myčky. Velkou výhodou jsou vestavné skříně, které poskytují mnoho úložných prostor. Které jsou ovšem i ve sklepě. Kolo lze dát do kolárny. Okna bytu jsou plastová s žaluziemi, na podlahách je hlavně lino a v koupelně dlažba.

Nájem bytu je stanoven 14.500,-Kč + služby 3.500,-Kč - bude upřesněno (vše i elektřina). Jistota je ve výši 18.000,-Kč a provize pro RK (rezervace) je také 18.000,- Kč.

Krásu lokality spatřuji jak v krásné návsi Svobody, která je hned za domem, tak v krásném parku