

k pronájmu částečně zařízené 2+kk, i s parkovacím stáním, Praha 4 Chodov

Babická, 14900, Praha 11, Praha



23 750 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie 5.800 Kč/měsíc + kauce 29.550 Kč + provize RK 28.740 Kč včetně DPH



Vyřizuje

Lenka Plešrová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu od 14.5.2026 částečně zařízené velmi pěkné, slunné 2+kk v moderním domě v Babické ulici, Praha 4 Chodov. Obývací pokoj 22 m² se vstupem na lodžii 6 m², orientovanou na východ, je vybaven pohovkou, stolem a čtyřmi židlemi. Kuchyňský kout se všemi potřebnými spotřebiči (sporák, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí, malá lednice).

V ložnici 12 m², ze které je také vstup na lodžii, je dvoulůžko 160 cm s matrací a šatní skříň.

Koupelna 4,2 m² s vanou a umístěnou pračkou. Toaleta 1,2 m² je samostatná. V předsíni 5,4 m² je botník a šatní skříň, tedy je v bytě dostatek úložných prostor.

K bytu náleží prostorný sklep 2,2 m² na stejném patře jako je byt.

V ceně pronájmu je i parkovací stání v garážích pod domem.

Byt bude k pronájmu připraven uklizený.

PENB (Průkaz energetické náročnosti budovy) C.

Výborná občanská vybavenost, zelené parky a bazén, snadná dostupnost do všech koutů Prahy, 2 stanice busem na metro.

Kontaktujte mne pro prohlídku nemovitosti.