

## Prodej, byt 2+1, 50 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Hlavní třída

Hlavní třída, 73601, Havířov



**3 490 000 Kč**  
 za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Břetislav Kapča**

**Tel.:** +420 608351335

**GSM:** +420 608351335

**E-mail:**

[bkapca@azetrealty.cz](mailto:bkapca@azetrealty.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 po rekonstrukci (cca 5 let) o velikosti 50 m and sup2;, situovanou ve 4. podlaží v klidné lokalitě města Havířov. Dům se nachází na okraji obce. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení mimo centrum, přesto s dobrou dostupností do centra.

Dispozice: prostorný pokoj s plovoucí podlahou, samostatná kuchyň, koupelna s rohovou vanou se zděným jádrem.

Balkon s výhledem do okolí, ideální pro relaxaci

Komora praktické úložné prostory

Podíl na okolním pozemku zajišťuje klid a soukromí

V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Tento byt je vhodný jak pro rodinu, mladý pár nebo jednotlivce, tak i jako investiční příležitost. Pro více informací kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaši návštěvu.