

Prodej činžovního domu 800 m², Hradec Králové - Pražské Předměstí

Kydlinovská, 50002, Pražské Předměstí, Hradec Králové



25 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 775 574 893

E-mail:

jana.skvirsky@housevip.cz

Plocha parcely: 470 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Umístění objektu:

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji činžovní dům, 800 m², ulice Kydlinovská, Hradec Králové - Pražské Předměstí.

Zastavěná plocha domu činí 200 m², plocha pozemku 470 m².

Dům je vhodný k rekonstrukci.

Dům je zděný z cihelného zdiva. Stropní konstrukce na 1. PP je železobetonová, stropy nad 1. NP a 2. NP jsou dřevěné trémové.

Dům je zastřešen šikmou střechou s krytinou z vláknocementových šablon. Krov je dřevěný.

V suterénu domu je možno vybudovat obchodní prostory.

V 1. NP byli původně byty o velikosti 1 + kk, ve 2 NP jsou dva byty o velikosti 2 + kk. Ve 3. NP je byt o velikosti 1 + kk, byt 2 + 1 a půdní prostor, ze kterého je možno vybudovat další byt.

Skvělá investiční příležitost.

Doporučujeme.

Fotografie interiéru jsou pouze vizualizacemi. Skutečný stav nemovitosti odpovídá reálným fotografiím exteriéru domu.