

Prodej bytu 1+kk, 25 m², Benešov nad Ploučnicí, ul. Nádražní

Nádražní, 40722, Benešov nad Ploučnicí



1 221 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Klepač Marija Jurijivna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví o užitné ploše 25 m² v Benešově nad Ploučnicí, ulice Nádražní. Byt se nachází v cihlové zástavbě ve 2. patře z celkových dvou a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje bojler. K bytu náleží podíl na komoře umístěné přímo na patře a dále samostatná kóje na pozemku u domu, která poskytuje praktický prostor pro uložení sezónních věcí, kol či dalšího vybavení.

Velkou výhodou bytu jsou nízké provozní náklady, díky kterým je ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako dlouhodobá investice k pronájmu. Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V docházkové vzdálenosti najdete tenisové kurty, koupaliště i fotbalové hřiště, což zajišťuje příjemné možnosti pro volnočasové aktivity.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.