

Prodej apartmánu 2kk, Jestřabí v Krkonoších

51401, Jestřabí v Krkonoších

**3 590 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Kabát**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 52 m², který se nachází v apartmánovém domě v klidné části obce Jestřabí v Krkonoších. Atraktivní poloha v blízkosti ski areálů Vítkovice a Benecko z něj činí ideální místo pro milovníky hor, zimních sportů i letní turistiky.

Byt je umístěn v prvním nadzemním podlaží zděného domu. Nabízí pokoj s kuchyňským koutem a druhý samostatný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží samostatný uzamykatelný sklep. V domě je k dispozici společná lyžárna, která se dá také využít jako společenská místnost vhodná k posezení či odpočinku po sportovních aktivitách. Velkou výhodou tohoto apartmánu je oddělený samostatný vstup, který zajišťuje ještě větší soukromí.

U domu je zajištěno parkování a majitelé mohou využívat také prostornou venkovní grilovací zónu, která je ideální pro letní relaxaci s rodinou či přáteli. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreační využití, tak i jako zajímavá investiční příležitost pro krátkodobý pronájem v atraktivní horské lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme a zajistíme kompletní servis.