

Pronájem bytu 3+kk 66 m² v Divišově, okr. Benešov

Tyršovo náměstí, Divišov

**16 000 Kč**

za měsíc

zálohy 1.500 Kč/měsíc



Vyřizuje

Alice Seidlová**Tel.:** 734 279 330**GSM:** 734 279 330**E-mail:**alice.seidlova@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt 3+kk o velikosti 66 m² situovaný v srdci obce Divišov, okres Benešov. Tento byt, po celkové rekonstrukci, je ideální volbou pro rodiny hledající komfortní a útulné bydlení. Nachází se v cihlovém domě přímo na náměstí, což zaručuje snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, školy, školky, lékárny, koupaliště či restaurací.

Světlý byt nabízí prakticky řešené prostory - ze vstupní předsíně se dostanete do ložnice, kuchyně spojené s obývacím pokojem a dalším prostorným pokojem, který může sloužit jako pracovna nebo dětský pokoj. Bytové zázemí je připraveno k dlouhodobému bydlení s lokalizací pouze 5 minut od sjezdu na D1, což oceníte při dojezdě do Prahy (pouze 35 minut) nebo do Benešova (18 minut).

Topení je řešeno lokálně elektrickým vytápěním, přičemž náklady na elektřinu budou převedeny na nájemníka. Bezproblémovým způsobem se zbavíte starostí s odpady díky veřejné kanalizaci a vodovodu.

Cena pronájmu činí 16 000 Kč měsíčně. K tomu je nutná provize ve výši jednoho nájmu plus DPH (21 %) a vratná kauce ve výši 32 000 Kč.

Pokud máte zájem o osobní prohlídku této jedinečné nemovitosti, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás bytem provedu a odpovím na všechny vaše dotazy.