

Prodej, byt 2+kk, Krásná Lípa

Nemocniční, Krásná Lípa



1 595 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Špaček

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 32,4 m² - Krásná Lípa, ul. Nemocniční

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk a užitné ploše 32,4 m², situovanou ve 2. patře (3. NP) bytového domu v klidné části města Krásná Lípa.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické řešení pro vlastní bydlení i investici. Díky nízkým měsíčním nákladům na bydlení cca 2.000 Kč představuje ekonomicky velmi dostupnou variantu.

Součástí bytu je sklepni koje umístěná v suterénu domu.

Bytový dům prošel rekonstrukcí, která stále částečně probíhá, což do budoucna zvyšuje komfort i hodnotu nemovitosti.

Lokalita nabízí klidné bydlení s přímým kontaktem s přírodou - za domem se nachází louka, zároveň jste v docházkové

vzdálenosti od centra města a náměstí. Krásná Lípa leží na okraji Národního parku České Švýcarsko, což z ní činí atraktivní místo pro život i rekreaci .

Parkování je možné přímo před domem.

Hlavní výhody:

nízké náklady na bydlení

klidná lokalita v blízkosti přírody

docházková vzdálenost do centra

vhodné jako startovací bydlení nebo investice

bytový dům po rekonstrukci

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.