

Prodej bytu 1+1, Ostrava-Hrabova, ul. Paskovská

Paskovská, 72000, Hrabová, Ostrava



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Bijok

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail:

bijok@comfort-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází v 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu. Byt je v původním stavu a je určen k celkové rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a moderních standardů.

Dispozice bytu tvoří samostatný obytný pokoj, kuchyň, předsíň, koupelna s WC. Díky praktickému uspořádání nabízí byt zajímavý potenciál pro úpravy dispozice a efektivní využití prostoru.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost s možností následného pronájmu. Byty této velikosti patří dlouhodobě mezi nejžádanější na trhu, a to zejména díky své dostupnosti a snadné pronajimatelnosti.

Dům, ve kterém se byt nachází, je nízkopodlažní a klidný, přičemž v okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost obchody, služby, zastávky MHD, školy i zeleň pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte byt s potenciálem, který si můžete zrekonstruovat podle vlastního vkusu, případně zajímavou investici do nemovitosti, je tato nabídka ideální volbou.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.