



Zemědělská půda, prodej, Horní Studénky, Šumperk

78901, Horní Studénky



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík

Tel.: +420 771524149

GSM: +420 771524149

E-mail:

jarosik@mojepole.cz

Celková plocha: 39 143 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zemědělských pozemků v katastrálním území Horní Studénky, okres Šumperk

- výlučné vlastnictví bez spoluvlastníků
- rozsáhlý zemědělský celek a dvě menší samostatné parcely
- částečně orná půda a částečně travní porost
- travní porost ohraničen lesem
- přístup ze zemědělské cesty
- pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou 1 rok

Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 479. Jedná se o 100% vlastnictví na devíti parcelách s celkovou výměrou 39 143 m.

Pozemky tvoří jeden velký navazující celek a dále jsou součástí dvě malé samostatné parcely. Celek je částečně užíván jako orná půda a z druhé části jako trvalý travní porost. Představuje tak zajímavou zemědělskou kombinaci s širokou možností užití. Přístupný je po zemědělské cestě. Severní část fungující jako louka je ohraničena lesem.

V současné době zde hospodaří Rýznar spol. s r.o. Pachtovní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pouze jeden rok. Při podání výpovědi a uplynutí lhůty je možné s pozemky volně nakládat nebo uzavřít jinou pachtovní smlouvu.

Parcely mají čísla 1372/14, 1002/6, 1445/15, 1445/9, 1371, 1372/10, 1372/5, 1372/12 a 910 (LV 479).

Máte zájem nebo dotazy? Kontaktujte nás na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.