

Prodej stavebního pozemku 1.475 m², Brno - Bosonohy

Křivánky, 64200, Brno-Bosonohy, Brno

**6 950 000 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

Bc. Radek Hilšer**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 601 321**E-mail:**radek.hilser@realspektrum.cz**Celková plocha:** 1 475 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v atraktivní a klidné části Brna, Bosonoh, na ulici Křivánky. Celková výměra pozemku činí 1.475 m². Pozemek je mírně svažitý a díky ideální orientaci ke světovým stranám nabízí celodenní sluneční svit, což oceníte nejen při samotném bydlení, ale také například při plánování fotovoltaiky na střeše budoucího domu.

Na pozemku je již přivedena vodovodní přípojka, ostatní inženýrské sítě jsou k dispozici v přilehlé komunikaci. Nabídka tak představuje zajímavou příležitost pro výstavbu rodinného domu v místě, které spojuje soukromí, klid a velmi dobrou dostupnost města. Větší výměra pozemku navíc poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale i pro zahradu, relaxační zónu či další zázemí podle představ budoucího majitele.

Lokalita Bosonohy je vyhledávaná pro své příjemné rezidenční prostředí na okraji Brna. Nabízí rychlou dostupnost do centra města, dobrou návaznost na nákupní možnosti i další občanskou vybavenost a zároveň blízkost přírody, která je odsud doslova na dosah. Pokud hledáte místo pro výstavbu vlastního bydlení v Brně, které nabídne klid, prostor a slunce po celý den, může být tato nabídka tou pravou.