

## Prodej stavebního pozemku o celkové ploše 1296 m<sup>2</sup> v Horoměřicích

Horoměřice



Vyřizuje  
**Jakub Žižka**  
Tel.: 222 524 840  
GSM: +420 603 408 239  
E-mail:  
[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)

**14 950 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Včetně provize a právního servisu.

<b>Celková plocha:</b>	1 296 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Veškeré informace naleznete na [www.pozemek-horomerice.cz](http://www.pozemek-horomerice.cz)

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o celkové rozloze 1 296 m<sup>2</sup> v obci Horoměřice.

K patě pozemku jsou zavedeny inženýrské sítě - obecní vodovod a kanalizace, elektřina a plyn.

V případě potřeby je možné celkovou rozlohu mírně upravit na základě nového geometrického výkresu, který jsme schopni nechat vyhotovit a v rámci katastrálních map upravit

Obec Horoměřice se nachází v bezprostřední blízkosti severozápadního okraje Prahy. Jedná se o klidnou a vyhledávanou rezidenční lokalitu, která kombinuje bydlení v zeleni s rychlou dostupností do metropole.

Horoměřice disponují kompletní základní občanskou vybaveností. V obci se nachází mateřská i základní škola, obecní knihovna, pošta, obchody i služby pro každodenní život. Dále je zde aktivní komunitní život s pravidelnými kulturními a společenskými akcemi, což z obce činí ideální místo pro rodinné bydlení.

Výborná dopravní dostupnost do Prahy je jednou z hlavních výhod lokality. Spojení zajišťují pravidelné autobusové linky integrované dopravy, které směřují zejména na stanici metra Bořislavka (trasa A). Cesta do centra Prahy trvá přibližně 20-30 minut v závislosti na dopravní situaci. Samozřejmostí je také rychlé napojení na hlavní silniční tahy, což umožňuje pohodlné dojíždění autem.

Koupi pozemku se dá financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro další informace či zájem o prohlídku kontaktujte makléře.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.