



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: H27/26

Rodinný dům Malovice u Erpužic, okr. Tachov

34901, Erpužice



2 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla st.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 602 229 891

E-mail: reality@harvilla.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	3752 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi přízemní, částečně podsklepený rodinný dům s podkrovím vhodným k vestavbě, který se nachází v zastavěné jižní části malé obce Malovice, vzdálené 2,5 km od Erpužic a 7,5 km od Stříbra. V přízemí se nachází chodba se schodištěm do sklepních prostor a do podkroví, dále 5 obytných místností, místnost pro vybudování koupelny a místnost pro samostatné WC. Podkroví skýtá možnost půdní vestavby s krovem v dobrém stavu. Sklepní místnosti mají klenbové stropy. Dům vyžaduje totální rekonstrukci. K domu náleží zahrada o celkové výměře 3.752 m² se zděnými kolnami, dvěma studnami a jímkou na vyvážení.