

Prodej bytu 2+1, 55 m², Rašínova, Písek

Rašínova, Písek



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Valentík

Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail:

p.valentik@rgreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji tento byt o dispozici 2+1 a výměře podlahové plochy 52 m², který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu nedaleko centra města Písku a také Píseckých hor, v ulici Rašínova. Příslušenstvím bytu je zděný sklep o výměře 2,9 m², nacházející se v suterénu domu. Byt je v původním stavu a tak nabízí novým majitelům možnost si ho zrekonstruovat dle svých představ a požadavků. Byt disponuje kuchyňskou linkou a sporákem. V koupelně je vana, umývadlo a místo pro umístění pračky. Toaleta je samostatná. V chodbě je vestavěná skříň. Podlahovou krytinou jsou v obou pokojích parkety, v kuchyni a chodbě je pak lino. Pokoje jsou samostatné, neprůchozí. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z teplárny. Dům prošel v loňském roce kompletní revitalizací (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení). Financování bylo zajištěno z úspor ve fondu oprav a dotace. Nyní se již nebude nic splácet. Na domě je internet i kabelová televize. Parkování je zajištěno ve vnitrobloku domu, další parkovací místa jsou v ulici a na nedalekém parkovišti. V těsné blízkosti domu je samoobsluha, dětské hřiště, škola, školka i autobusová zastávka.