

Pronájem bytu 2+kk, 69 m², Karlovy Vary, ul. U Trati

U Trati, 36004, Karlovy Vary



18 000 Kč

za měsíc

Záloha na plyn 2000 Kč,
elektřina 1200 Kč, služby
dle evidenční listu mínus
FO.



Vyřizuje

Růžička Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, plně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 69 m² v klidné části města Karlovy Vary - Bohatice. Byt se nachází ve vile s vyčleněnou vlastní zahradou, která poskytuje příjemné soukromí i možnost relaxace. Velkou předností je prostorný balkon orientovaný na jih, odkud si můžete užívat slunečné dny a krásný výhled do okolí. Obývací prostor je propojen s kompletně vybavenou kuchyní, kde nechybí myčka, elektrická trouba a indukční varná deska. Ložnice poskytuje dostatek klidu pro odpočinek. Koupelna je vybavena vanou, pračkou a sušičkou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také dvě parkovací místa na ploše přímo u domu. Měsíční nájemné činí 18 000 Kč. Zálohy na služby pro dvě osoby jsou 2 148 Kč. Elektřina a plyn se převádějí na nájemníka. Kauce 30 000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu. Byt je ideální a vhodný pro dvě osoby, které hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města.