

Prodej pozemku k bydlení, 1456 m², Lovětín

37842, Jarošov nad Nežárkou



2 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 456 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 456 m², určený dle územního plánu k výstavbě rodinného domu.

Pozemek je mírně svažité směrem k vodní ploše, což mu dodává přirozenou atraktivitu, klidnou atmosféru a příjemný výhled do okolí. Díky orientaci a charakteru terénu nabízí ideální podmínky pro stavbu domu s terasou či zahradou s výhledem na vodu.

Na pozemku se nachází vrtaná studna - vlastní zdroj vody, a je zde zřízena přípojka elektřiny (Antoníček). Přes část pozemku prochází koridor technické infrastruktury - kanalizace, což v budoucnu umožňuje napojení. V současnosti je potřeba vybudovat vlastní ČOV.

Pozemek má velmi dobrou dopravní dostupnost, nachází se v klidné části obce s napojením na hlavní silniční tah. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Jarošově nad Nežárkou nebo Nové Včelnici, kde se nachází obchody, školy i další služby.