

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06640

## Pronájem bytu 2+kk, 50m<sup>2</sup> - Frýdlant nad Ostravicí

Bezručova, 73911, Frýdlant, Frýdlant nad Ostravicí



**16 000 Kč**  
za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

**Gabriela Marková**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 733 183 753

**E-mail:**

[frydek-mistek@vitom.cz](mailto:frydek-mistek@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Líbilo by se vám bydlet v nově zrekonstruovaném bytě pod Lysou horou?

Právě máme k pronájmu moderní 2+kk o celkové ploše 50 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře panelového domu na ulici Bezručova ve Frýdlantu nad Ostravicí. Díky své poloze téměř na náměstí budete mít výbornou občanskou vybavenost přímo u domu.

Dispozice zahrnuje dva pokoje a kuchyň vybavenou všemi spotřebiči, včetně myčky na nádobí. Na prostornou chodbu navazuje samostatná toaleta a koupelna s velkým sprchovým koutem a místem pro pračku.

Součástí bytu je také sklepní kóje.

Byt se nachází v klidné části Frýdlantu, přesto v centru města, s dětským hřištěm, MHD, trafikou, obchodem Albert a restaurací v bezprostřední blízkosti.

Ideální volba pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu.

Jaké služby nabízíme pro podnájemníky?

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby pro Vás od 9:00 - 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- zařídíme přepis energií
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města)

Bližší informace se dozvíte přímo na prohlídce, proto neváhejte kontaktovat makléřku.