

Prodej bytu 1+1, 38 m², Františkovy Lázně, ul. Husitská

Husitská, 35101, Františkovy Lázně



2 170 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: okraj obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 38 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 o výměře 38 m², situovaný v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Františkových Lázní. Byt je příjemně prosvětlený, působí vzdušným dojmem a nabízí praktickou dispozici vhodnou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k pronájmu. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Výhodou jsou nízké provozní náklady (PENB B - velmi úsporný) a zavedený plyn. Dům je bezbariérový, zateplený, vybavený výtahem a kamerovým systémem. Parkování je možné přímo před domem. Kompletní občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti od domu. Prohlídkový den se uskuteční dne 10.04.2026 od 14:00 do 18:00. Pro více informací a přesný čas prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rád poradí náš hypoteční specialista.