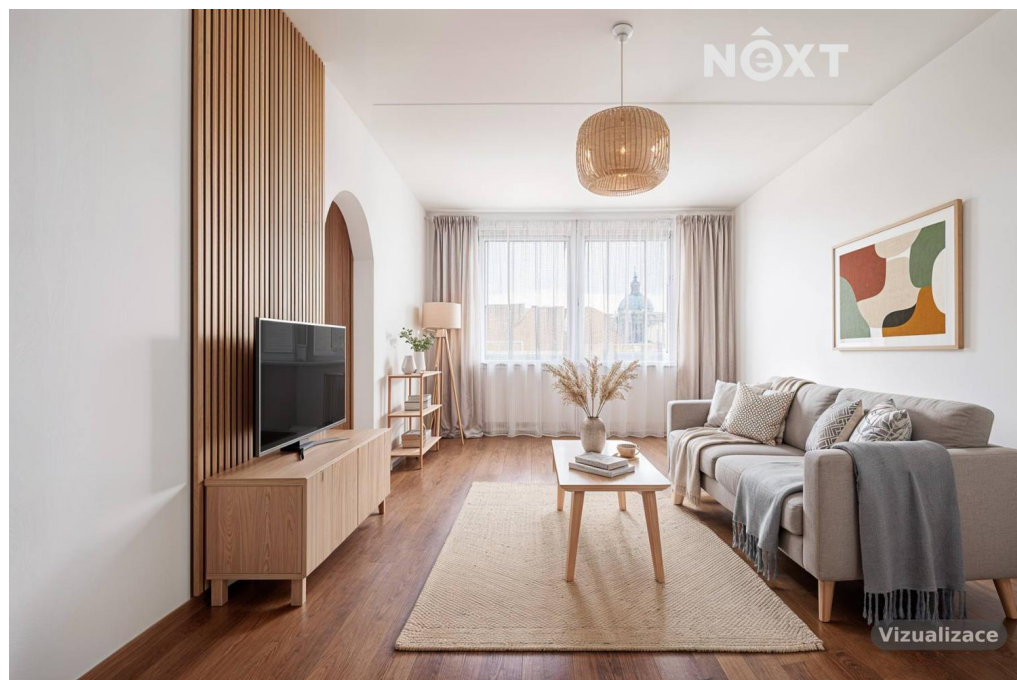


Prodej byt 3+1, 69

Kosmonautů, 37701, Jindřichův Hradec



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 69 m², situovaný v 5. patře bytového domu na adrese Kosmonautů 31. Byt je v dobrém a udržovaném stavu, což umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti větších investic, případně si jej můžete upravit dle vlastních představ.

Dispozice bytu nabízí praktické rozložení místností s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení i komfortní život jednotlivce či páru. Součástí bytu je také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor.

Bytový dům se nachází v klidné a zároveň velmi dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace, lékaře i další služby. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost – zastávky MHD jsou v blízkosti domu, což zajišťuje snadné spojení do centra města i dalších částí. Velkou výhodou lokality je také dostatek zeleně v okolí, ideální pro relaxaci, procházky nebo sportovní aktivity.

Měsíční náklady na SVJ činí 3.901 Kč, z toho 1.725 Kč tvoří příspěvek do fondu oprav.

Tato nemovitost představuje ideální kombinaci klidného bydlení, dobré dostupnosti a praktické dispozice. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky

N117092.