



## Pronájem kancelářských prostor ( 52 m2) s parkováním, Husova tř. - centrum ČB

Branišovská, České Budějovice



### 17 000 Kč

za měsíc

včetně energií, včetně DPH,  
včetně dvou parkovacích  
stání



Vyřizuje

**Mirinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovareality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovareality.cz)

**Plocha kanceláří:** 52 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v atraktivní lokalitě Husova třída, centrum města České Budějovice.

Prostory se nacházejí v 1. patře a tvoří je dvě průchozí kanceláře o celkové výměře cca 52 m<sup>2</sup>. Kanceláře jsou plně vybavené, ve velmi dobrém stavu a připravené k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je vstup přímo z Husovy třídy, zároveň je možný i vstup z parkoviště ve dvoře, kde je k dispozici parkování. Kanceláře mají společné toalety a po domluvě je možné využívat také společnou zasedací místnost.

Prostory jsou ideální například pro:

- administrativu
- účetní či daňové poradenství
- realitní, právní nebo poradenské služby
- menší firmu hledající reprezentativní sídlo v centru města

v ceně nájmu je : veškeré služby, příslušná sazba DPH a pronájem dvou vyhrazených parkovacích stání ve dvoře budovy.

Volné po dohodě.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.