

Prodej byt 3+1 po kompletní moderní rekonstrukci, Valašské Meziříčí

Havlíčková, 75701, Valašské Meziříčí



5 440 000 Kč
za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK



Vyřizuje
Martin Stolařík
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 75,8 m², situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě vhodné pro rodiny s dětmi, s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala nové bytové jádro, rozvody vody, odpadů i elektřiny, novou koupelnu a toaletu. Důraz byl kladen na kvalitu, praktičnost i moderní design.

Hlavní přednosti bytu:

zděné bytové jádro

nově zasklená lodžie orientovaná na jihozápad

podhledy s podsvícením v obývacím pokoji
vinylové a plovoucí podlahy
posuvné dveře do pouzdra
nová kuchyňská linka s indukční deskou a odsávačem par
připravený přívod vody pro americkou lednici
praktická špajz s regály na míru
chytře zabudovaná pračka a sušička
Koupelna a úložné prostory:
koupelna s prostornou vanou a vestavěným nábytkem
samostatné WC s umyvadlem
vestavěné skříně v chodbě i pokojích
Dům a příslušenství:
dům po kompletní revitalizaci (zateplení, nová střecha, nové vstupy)
kolárna a kočárkárna k dispozici
sklepní kóje o velikosti 2 m²
Lokalita:
Byt se nachází v oblíbené a klidné lokalitě ideální pro rodinné bydlení, v blízkosti:

dvou základních škol a mateřské školy
obchodů a služeb
centra Domeček s širokou nabídkou volnočasových aktivit
Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí.

Prodávající si vymezuje právo prodat byt nejvyšší cenové nabídce.

Rádi vám pomůžeme i s financováním - spolupracujeme s více bankami a nabízíme také možnosti družstevního bydlení.