

Prodej výrobně skladovacího areálu s administrativní budovou a souboru věcí movitých.

39002, Lom



18 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Vlastimil Navrátil

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 517

E-mail: expert1@gavlas.cz

Celková plocha:	4180 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je samostatný výrobně skladovací areál s administrativní budovou v obci Lom v Jihočeském kraji. Původní výstavba proběhla kolem roku 1950, v roce 2001 byla přistavěna administrativní budova.

Samostatný areál s vlastním vjezdem (5x vjezd - 3x západní brána, 2x severní brána) s vrátnicí se skládá z administrativní budovy, skladu tlakových lahví, vrátnice, skladu 1, plechového skladu, výrobní haly, výrobně skladovací haly, skladu 2, kůlny, stavby technického vybavení a rozlehlých zpevněných ploch.

Areál disponuje dobrými parkovacími možnostmi na vlastních pozemcích a je bezproblémově přístupný po 2 zpevněných obecních komunikacích (západní a severní strana).

Hlavní přednosti:

- Samostatný areál s vrátnicí a vlastními parkovacími plochami
- Komplexní zázemí areálu (výrobní a skladovací prostory, kanceláře, vrátnice, parkování)
- Bezproblémově přístupný po 2 zpevněných obecních komunikacích (západní a severní strana)

Součástí prodeje jsou stroje a zařízení:

- Prostorové odsávání vč. mobilní odsávací jednotky GreMi
- Jeřábová dráha Konecranes CXTS
- 3 ks 10t jednonosíkový mostový jeřáb
- 1 ks 2t jednonosíkový mostový jeřáb

Prodej probíhá formou výběrového řízení s termínem podání nabídek do 25.06.2026 (více informací na vyžádání).

Jedná se o zpeněžení majetku v rámci insolvenčního řízení dlužníka WALBO ENGINEERING s.r.o.

Na vyžádání Vám rád zašlu podrobné informační memorandum.