

Prodej rodinného domu 5+kk, 210m², s garáží pro 2 automobily, terasou a zahradou, Králův Dvůr u Be

Za Horizontem, Králův Dvůr



15 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Jirešová
GSM: 420777565833
E-mail:
lucie.jiresova@century21.cz
z

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	168 m ²
Plocha zahrady:	61 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný rodinný dům s promyšlenou dispozicí a dostatkem prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Dům má tři podlaží, každé o velikosti přibližně 70 m², a nabízí ideální kombinaci praktického uspořádání, komfortu a klidné lokality.

V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorná garáž pro dva osobní automobily s velkým úložným prostorem, technická

místnost s připojením na pračku a výlevkou a vstupní hala.

Dominantou 2. nadzemního podlaží je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči značek Bosch a Electrolux (indukční varná deska, pečicí trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a digestoř). Z kuchyně je vstup na prostornou terasu, která nabízí příjemné posezení a krásný výhled do okolní krajiny. Na kuchyň navazuje světlý obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu. Dále se zde nachází koupelna s toaletou a praktická komora, kterou lze využít také jako spíž.

Ve 3. nadzemním podlaží jsou tři ložnice, pracovna a koupelna s vanou a odděleným WC, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné soukromí.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Nemovitost se nachází ve velmi klidné a příjemné lokalitě, která nabízí ideální prostředí pro rodinné bydlení.

Pokud hledáte komfortní bydlení s dostatkem prostoru, terasou a zahradou v klidném prostředí, tento dům může být právě pro Vás.

Doporučuji osobní prohlídku.