

## Pronájem bytu 1+kk 38 m<sup>2</sup>, Praha - Košíře

Beniškové, 15000, Praha 5, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.500 Kč, + 1  
kauce, + provize RK



Vyřizuje

**Petra Habrychová**

**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 604 656 019

**E-mail:**

[petra.habrychova@kwluxury.cz](mailto:petra.habrychova@kwluxury.cz)

|                              |            |                                  |                               |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce              |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+kk / garsonky 38 m<sup>2</sup> s parkovacím stáním - Praha 5, ul. Beniškové

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 38 m<sup>2</sup> nacházející se v ulici Beniškové, Praha 5.

Byt je veden jako garsonka, nicméně při úpravě během výstavby byl prostor prakticky rozdělen na dvě části, čímž vznikl samostatný menší pokoj vhodný jako ložnice.

Dispozice bytu:  
předsín  
koupelna s toaletou  
kuchyň  
hlavní pokoj

menší oddělený pokoj (ložnice)

Vybavení a další výhody:

kuchyňská linka

pračka a sušička

velký sklep

parkovací stání u domu

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a dostatek úložného prostoru. Je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

Lokalita:

Byt se nachází v Praze 5, v klidné lokalitě s dobrou dostupností MHD, obchodů a služeb.

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Poplatky včetně parkovacího stání: 5 500 Kč / měsíc