

Prodej výrobní hala 500 m², Místecká, Moravská Ostrava

Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Petr Kalianko

Tel.: +420775757505

GSM: +420774897743

E-mail:

petr.kalianko@re-max.cz

Plocha kanceláří: 500 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 100% obchodní podíl ve společnosti, jejímž majetkem je komerční areál o celkové výměře 3 600 m², nacházející se v atraktivní lokalitě Dolní oblasti Vítkovic v Ostravě. Tato strategická poloha v blízkosti centra města a hlavních dopravních tahů zajišťuje výbornou dostupnost pro logistiku, výrobu i skladování.

Součástí vlastněného areálu je výrobní hala vhodná pro široké spektrum podnikatelských aktivit, venkovní přístřešek ideální pro skladování materiálu či techniky a prostorná manipulační plocha umožňující pohodlný pohyb nákladních vozidel i manipulační techniky.

Areál je kompletně oplocený, což zajišťuje bezpečnost a kontrolovaný přístup. Díky své dispozici a variabilitě nabízí ideální zázemí pro výrobu, skladování, servisní činnost nebo kombinaci těchto aktivit.

Prodej formou převodu 100% podílu ve společnosti může přinášet výhody zejména z hlediska kontinuity provozu, smluvních vztahů či daňové optimalizace (doporučujeme konzultaci s odborníkem).

Hlavní výhody:

- * 100% podíl ve společnosti vlastníci nemovitost
- * areál o výměře 3 600 m²
- * výrobní hala + venkovní přístřešek
- * rozlehlá manipulační plocha
- * oplocený areál
- * výborná dopravní dostupnost
- * perspektivní lokalita s rozvojovým potenciálem

Tato nabídka představuje zajímavou investiční příležitost i efektivní způsob, jak převzít zavedené zázemí pro vaše podnikání.

Pro více informací nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.