

Pronájem, byt 1+kk s balkonem a parkovacím stáním, Plzeň - Valcha, K Zelené louce ul.

K Zelené louce, 30100, Plzeň 3, Plzeň



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nové bytové jednotky 1+kk o užitné ploše 30 m² s prostorným balkonem o výměře 6 m² s krásným výhledem do lesa (v následujících letech není podle developera do výhledu plánována žádná další výstavba). Byt se nachází ve 3. NP a náleží k němu sklepní kóje (2 m²) v přízemí a vyhrazené venkovní parkovací stání před domem.

Byt je kompletně vybavený nábytkem (včetně sklopné postele o šířce 140 cm a gauče). Součástí pronájmu jsou tyto spotřebiče - lednice, elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, dřez a součástí je i kombinovaná pračka se sušičkou v koupelně. Některé doplňky na fotografiích a malé spotřebiče (např. mikrovlnná trouba a televizor) nejsou součástí vybavení bytové jednotky.

Skvělá poloha nové zástavby zajišťuje klidné bydlení a město i příroda jsou zde opravdu na dosah. V blízkosti domu je sportoviště TJ Sokol Valcha s hospodou a dětským hřištěm a zhruba 5 minut chůze je autobusová zastávka.

Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkově. Při podpisu nájemní smlouvy nájemce skládá první nájem ve výši 12 000- Kč, zálohy za energie ve výši 3 500, -Kč, vratnou kauci ve výši 24 000, - Kč a provizi realitní kanceláři ve výši 12 000, - Kč. Celková částka při podpisu nájemní smlouvy je 51 500,- Kč.

Pro více informací a domluvení prohlídky bytu volejte makléři. Ev. číslo: 28164.