

Prodej obchod a služby v Děčíně, ul. Bezručova

Bezručova, 40502, Děčín



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ženíšková Dana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a dobře řešený nebytový prostor o celkové ploše 61 m², který se nachází v centru města. Prostor je aktuálně využíván jako prodejna s dětským zbožím, což dokládá jeho vhodnost pro maloobchodní podnikání, ale díky své poloze a dispozicím si najde uplatnění i v dalších oblastech, například jako kanceláře a nebo služby. Prodejna disponuje dvěma výlohami orientovanými do ulice, což zajišťuje vynikající prezentaci zboží a vysokou prodejní atraktivitu. Dispozice poskytuje dostatek místa pro regály, vystavení zboží i provozní zázemí. Vytápění je zajištěno plynovými vafkami. Nemovitost je situována přímo v centru města s velmi dobrou dostupností pěší i automobilovou dopravou. V blízkosti se nacházejí zastávky MHD, parkovací zóny a další obchodní i administrativní zařízení. Tato lokalita přináší stabilní zákaznický tok, což zajišťuje vysoký obchodní potenciál.