

Prodej družstevního bytu 3+1, 72 m², Neratovice - investice

Dr. E. Beneše, Neratovice



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Janda
GSM: +420 728 608 953
E-mail: janda@trefoil.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi družstevní byt 3+1 o celkové výměře 72 m². K bytu náleží sklep. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Dr. E. Beneše.

Vstup do bytu je přes předsíň, ze které se vchází do koupelny a samostatného WC, dětského pokoje, ložnice, obývacího

pokoje a samostatné kuchyně. Byt je orientován na jižní a západní stranu. Anuita je plně splacena.

Velkou výhodou je možnost okamžitého výnosu – byt je nabízen i jako investice s dlouhodobou nájemnicí, která má zájem v bytě nadále zůstat.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, takže vše potřebné ke spokojenému životu máte na dosah. V blízkosti jsou lékaři, nemocnice a obchody jako Penny, Tesco, Billa, Albert či Lidl. Neratovice nabízí kompletní zázemí včetně škol, sportovišť, bazénu, kina i restaurací.

Výborná dopravní dostupnost do Prahy – vlakem na Hlavní i Masarykovo nádraží nebo autobusem na metro Ládví. Okolí nabízí také krásné možnosti procházek a cyklostezky podél Labe.

V případě zájmu o více informací nebo termín prohlídky mě neváhejte kontaktovat.