

Prodej chalupy Suchá u Jáchymova, okr. Karlovy Vary

36301, Jáchymov



3 150 000 Kč

za nemovitost

CENA JE VČETNĚ
PRÁVNÍHO SERVISU A
PROVIZE RK.



Vyřizuje

David Keilhauer
Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:
keilhauer@dumrealit.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	168 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	525 m ²
Popis vybavení:	...	Elektřina:	Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej chalupy v oblíbené horské lokalitě Suchá u Jáchymova (exkluzivní nabídka). Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v původním stavu určenou k rekonstrukci, na rohovém pozemku o celkové ploše 525 m². Nemovitost je celá podsklepená a poskytuje široké možnosti přestavby nebo rekonstrukce dle vašich představ — vhodné i pro trvalé bydlení nebo rekreační objekt k pronájmu. Vnitřní uspořádání, přízemí: 3 místnosti, samostatné WC a sprchový kout — vhodné pro kuchyňku, pokoj nebo dílnu. 1. patro: velký společenský sál (možnost rozdělení na menší pokoje), samostatná kuchyně a 2 pokoje. Půda nabízí prostor pro vestavbu dalších obytných místností či úložných prostor. Chalupa se nachází v atraktivní horské oblasti Suchá u Jáchymova, v bezprostřední blízkosti oblíbených lyžařských a rekreačních center Klínovec, Plešivec a Boží Dar. Snadná dostupnost do měst Jáchymov, Karlovy Vary a Ostrov. Okolí nabízí krásné pěší a cyklotrasy, v zimě bohaté možnosti sjezdového i běžeckého lyžování. Nemovitost je ideální pro investory, kteří hledají chalupu k rekonstrukci s možností vytvoření více ubytovacích jednotek, nebo pro rodiny chtějící si upravit objekt podle vlastních potřeb. Díky podsklepení a rozlehlému půdnímu prostoru je možné výrazně navýšit komfort a kapacitu objektu. Pro bližší informace a sjednání prohlídky nás kontaktujte — rádi vám poskytneme podrobnosti, platné dokumenty a pomůžeme s finančním řešením rekonstrukce. Ev. číslo: 655217.