



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: H29/26

Rodinný dům Skořice, okr. Rokycany

33843, Skořice



9 490 000 Kč

za nemovitost

SLEVA!, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Petra Krátká

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 585 766

E-mail: reality@harvilla.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	1087 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi novostavbu rodinného domu typu bungalov, který se nachází v obci Skořice, na hranici CHKO Brdy, cca 11 km od Rokycan. Nemovitost byla postavena v roce 2021 a dispozičně je řešena jako 3+1 s technickou místností, WC a koupelnou s vanou a sprchovým koutem. Z obývacího pokoje je vstup na krytou terasu. Na pozemku se nachází bazén, dřevěná kolna a soukromí zajišťuje betonový plot. Do domu je zavedena elektřina 220/380V, voda z vlastního vrtu, možno napojení na obecní vodovod, odpad je sveden do vlastní čističky odpadních vod, vytápění je řešeno jako podlahové (el. kabely) + krbová kamna. Nízké měsíční náklady na provoz (cca 3.000,- Kč). Autobusové spojení v obci. Přijedte se podívat na vlastní oči.