

Pronájem, byt 3+1, Kaplice, České Budějovice

Pohorská, Kaplice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lucie Trojáková

Tel.: 605 821 851

GSM: 721640017

E-mail:

trojakova@realdomus.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 3+1 a výměře 75 m², 2. NP, ulice Pohorská, Kaplice.

Tato lokalita je velmi vyhledávaná. Je zde skvělé parkování, pouze dva další bytové domy a krásný výhled na celé město.

Byt je v původním stavu, perfektně udržovaný a zachovalý. Skládá se z vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje, 2x pokoj, dále koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Vedle kuchyně je k dispozici velice praktická menší spižárna. Byt je v tuto chvíli vybaven. Po dohodě s majitelem je možné nábytek vystěhovat nebo nechat v bytě jen část vybavení. Dům je po kompletní revitalizaci - nová střecha, plastová eurookna, zateplení, nová fasáda. K dispozici 2x sklep.

Cena pronájmu činí 12.000,- Kč + 2.000,- Kč zálohy na energie. Dále bude na nájemce přeepsaná elektřina a plyn (zálohy ve výši cca 3.600,- Kč). 1x Kauce ve výši 12.000,- Kč. 1x rezervační poplatek 15.000,- Kč + 21% DPH.