

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví: Praha 8 - Libeň, Novákových

Novákových, Praha 8, Praha



7 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, situovaný v 5. patře činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 8 - Libeň. Byt se nachází pouhých pár kroků od stanice metra a tramvají Palmovka, s rychlým spojením do centra města i k obchodnímu centru Harfa a O2 areně.

Byt o celkové obytné ploše 42 m² prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení: kuchyňský kout propojený s obývacím pokojem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, předsíň a komoru. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka včetně všech spotřebičů. V bytě jsou položeny kvalitní vinylové podlahy, v koupelně dlažba. K dispozici je také pračka a plynový kotel. K bytu náleží sklep.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí - najdete zde obchody, restaurace, bistra, zdravotnická zařízení i parky pro volnočasové aktivity.