

Prodej byt 4+kk, 90[□]

Horovo náměstí, 18000, Praha 8, Praha



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Hromas STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 90 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | rušná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor, výhled a atmosféra: Vaše nové 4+kk v srdci Libně

Hledáte domov, kde se nebudete mačkat? Tento prosvětlený byt o rozloze \square 90 m² kombinuje kouzlo historického domu z roku 1920 s moderním komfortem.

Proč si tento byt zamilujete?

- Dispozice 4+kk: Čtyři samostatné pokoje zajistí soukromí každému členovi rodiny.
- Ranní klid: Díky dvěma koupelnám a samostatné toaletě už žádné fronty při čištění zubů.
- Srdce domova: Prostorný kuchyňský kout s praktickou „špajzkou“ přímo u ruky.

Výhled za odměnu: Byt se nachází ve 4. patře. Absence výtahu je vykoupena nádherným výhledem na Prahu a každodenní dávkou pohybu pro zdraví.

Dům má novou fasádu (2023) a byt prošel před pár lety modernizací (dřevěné podlahy, nová okna, rozvody). Jen pár minut od domu máte Thomayerovy sady na procházky i metro Palmovka pro rychlé spojení s centrem.

Přijďte se přesvědčit osobně. Ten výhled stojí za to! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117106.