

Prodej chalupy, 160 m², Vlčí Hora

40747, Krásná Lípa



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Breuerová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	160 m ²	Užitná plocha:	160 m ²
Plocha parcely:	2068 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Vlčí Hora nedaleko Krásné Lípy, v srdci krajiny Českého Švýcarska. Okolí je ideální pro milovníky přírody, turistiky i klidného venkovského života. V blízkosti se nachází rozhledna na Vlčí hoře, Verunčina studánka, kaplička sv. Antonína Paduánského, nebo oblíbené Kyjovské údolí. V zimních měsících jistě oceníte také možnost lyžování ve ski areálu Horní Podluží nebo na sjezdovce na Luži.

Chalupa je velmi pečlivě udržovaná a opečovávána s láskou, což je patrné jak na samotné stavbě, tak na okolním pozemku. Obytná plocha činí přibližně 160 m². Součástí je pozemek, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek.

Velkou výhodou jsou také 3 zdroje vody – studánka a vrtaná studna napojené na dům a dále kopaná studna na zahradě určená k zalévání.

Nemovitost je ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak jako zajímavá investice například pro krátkodobé pronájmy v turisticky velmi vyhledávané lokalitě.