



# REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00223

## Pronájem prostorného bytu s úžasným výhledem na náměstí

nám. T. G. Masaryka, 79601, Prostějov



**20 000 Kč**  
za měsíc

Nájem 20.000 Kč/měsíc +  
energie (cca 5.000 Kč),  
kauce 50.000 Kč



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 155 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt vel. 3+kk o výměře 155 m<sup>2</sup> nacházející se v 2. patře

zrekonstruovaného činžovního domu přímo v centru města s úžasným výhledem na náměstí T. G. Masaryka. Byt má halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkonem do náměstí, ložnici s oddělenou šatnou, pokoj s oddělenou šatnou a balkonem do dvora, koupelnu (vana, sprchový kout, 2x umyvadlo), samostatné WC, komoru na chodbě a spíž u kuchyňského koutu. Byt je vybaven laminátovými podlahami, dlažbou v hale, spíží skříní v kuch. koutu, osvětlení a žaluziemi. Kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (sporák, myčka, digestoř). Byt má vlastní plynové vytápění i ohřev vody, kotel je umístěn ve spíži. Měřidla se přepisují na nájemce. K bytu je k dispozici sklep na dvoře domu a možnost pronájmu parkovacího místa na uzavřeném dvoře do 100 m od domu za 1.000 Kč/měs. PENB - C. Měsíční náklady na energie cca 5.000 Kč/měs.