

Prodej 1 kk Hořovice

Pražská, Hořovice



3 470 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31,22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk, nacházející se ve 1. NP revitalizovaného bytového domu v Hořovicích na ulici Pražská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je v podstatě nový. Celková plocha 31,22 m². Předsíň 2,12 m², koupelna 2,76 m², ateliér 25,53 m².

Také celý dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení, komplet nových rozvodů, omítek, nových podlah a modernizovaných společných prostor. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou a ohřev vody je bojlerem. Dům se nachází v centru města.

Ateliér je vhodný bydlení s využitím vynikající občanské vybavenosti v centru města nebo jako zajímavá obchodní příležitost s následným bezproblémovým pronájmem. Byt je v současné době pronajatý.

Dům se nachází přímo v Hořovicích, městě s bohatou historií a kvalitní občanskou infrastrukturou. V docházkové vzdálenosti je supermarket, restaurace, školy, školky, lékař, lékárna a další služby. Možnost parkování na vlastním pozemku ve dvoře.

Výborné je také dopravní spojení - rychlé napojení na dálnici D5 (směr Praha-Plzeň) a vlakové i autobusové spojení do hlavního města a okolních obcí.