

Pronájem bytu 2+1 51 m2 Koterovská, Plzeň

Koterovská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavel Brůha

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2+1 č.3 (51 m²) v 2NP(první patro) domu na Koterovské třídě, poblíž Mikulášského náměstí, v blízkosti vlakového nádraží. Byt se skládá z obývací místnosti (16 m²), ložnice(14 m²), kuchyně (13 m²), koupelny s WC(2,5 m²). Kuchyně vybavena elektrickým sporákem, digestoří. Ke každému bytu v domě náleží sklepní kóje. Celý dům a byty osazeny LED osvětlením. Dům má nízké náklady na vytápění díky kvalitnímu zateplení a plastovým oknům s trojsklem. Topení řešeno elektrickým vytápěním. V koupelnách elektrické podlahové vytápění. Teplá voda z boileru. Měsíční nájemné 12.500,- Kč, záloha služby 540,- Kč/os/m(záloha vodné + stočné, osvětlení spol.prostor, svoz odpadu, úklid). Elektřina převodem na nájemce. Vratná jistina(kauce) ve výši dvou měsíčních nájmu - 25.000,-. Parkování v okolí v dostatečné kapacitě díky parkovací rezidentní kartě. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Časová dostupnost do centra 7 min pěšky.Hledáme nájemníky bez pejsků. Byt k nastěhování ihned. Odměna realitní kanceláři 12.500,- + DPH.