



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **0048**

Pronájem bytu 4+1, 90m2, Praha 9 - Černý most

Bryksova, Praha 14, Praha



28 000 Kč
za měsíc

Poplatky: 8 000 Kč/měs
včetně energie



Vyřizuje

Nazar Bushev

GSM: +420603958004

E-mail:

[n.bushev@garancenajmu.c
z](mailto:n.bushev@garancenajmu.cz)



garancenajmu.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody;

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Bryks

Pronájem bytu 4+1, 90 m², Praha 9 - Černý Most, ul. Bryksova

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1 o velikosti 90 m², který se nachází v klidné části rezidenční zástavby Praha - Černý Most, v ulici Bryksova. Byt je ideální pro rodinu.

Byt disponuje praktickou dispozicí a dostatkem prostoru. Součástí bytu je balkon a k dispozici je také sklepní kóje. Dům je vybaven výtahem a nabízí bezproblémové parkování přímo před domem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází škola a školka (cca 5 minut pěšky), obchodní centrum přibližně 10 minut chůze. Výborná je i dopravní dostupnost - stanice metra je vzdálena cca 10 minut pěšky nebo 2 minuty autobusem. Okolí je zelené a klidné, ideální pro rodinné bydlení.

Prohlídky jsou možné po domluvě

Byt je připraven k nastěhování ihned

Nájemné: 28 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 8 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 56 000 Kč

Provize: 28 000 Kč

Celková částka při nastěhování: 120 000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.